

MECLİS KARAR DEFTERİ RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
21			YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı)	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı)	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.03.2025 tarih ve 111048 sayılı yazısı ekinde sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik -Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - Eğitim Kültür ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik- Kanunlar ve Kararlar-Eğitim Kültür ve Spor-Çevre Sağlık ve Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek Eşitlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm-Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.02.2025 tarih ve 108535 sayılı yazısını görüşmek üzere İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanlığında Müşterek Komisyonlarımız 10.03.2025 ile 20.03.2025 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; İlgi : Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. nin 28.01.2025 tarihli ve 456 sayılı yazısı. İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Buruk Mahallesi (N34C24D2A paftasında yer alan) TK-135217 numaralı Trafo Alanı, Boynuyoğun Mahallesi (25U4 paftasında yer alan) TK-131698 numaralı Trafo Alanı, Boynuyoğun Mahallesi (25U1 paftasında yer alan) TK-136222 numaralı Trafo Alanı, Çarkıpare Mahallesi (23S1 paftasında yer alan) TK-126573 numaralı Trafo Alanı, Çınarlı Mahallesi (24S3 paftasında yer alan) TK-112802 numaralı Trafo Alanı, Çınarlı Mahallesi (25T1 paftasında yer alan) TK-129342 numaralı Trafo Alanı, Ertuğrulgazi Mahallesi (N34C19A4C paftasında yer alan) TK-131699 numaralı Trafo Alanı, Sofulu Mahallesi (23T4 paftasında yer alan) TK-136796 numaralı Trafo Alanı, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi (N34C24D1B paftasında yer alan), TK-126666 numaralı Trafo Alanı, ekte sunulan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından plan müellifine hazırlatılmıştır. Bahse konu plan değişikliği talep edilen sahalarda yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve mevcut şebekenin yetersiz kalması nedeniyle, enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu belirtilmektedir. Plan değişikliği talep edilen saha mevcut onaylı 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarında Park Alanı olarak planlanmış olup, Düzenleme Ortaklık Payı ile kamuya terk edilmiş alanlardandır.

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Bu teklife ait plana ait plan işlem numaraları Buruk Mahallesi TK-135217 numaralı trafo alanı için 011083903, Boynuyoğun Mahallesi TK-131698 numaralı trafo alanı için 011083900, Boynuyoğun Mahallesi TK-136222 numaralı trafo alanı için 011083904, Çarkıpare Mahallesi TK-126573 numaralı trafo alanı için 011083894, Çınarlı Mahallesi TK-112802 numaralı trafo alanı için 011083890, Çınarlı Mahallesi TK-129342 numaralı trafo alanı için 011083899, Ertuğrulgazi Mahallesi TK-131699 numaralı trafo alanı için 011083901, Sofulu Mahallesi TK-136796 numaralı trafo alanı için 011083905, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi TK-126666 numaralı trafo alanı için 011083897 tür. Bahse konu 9 adet Trafo Alanı teklifinden 7 adet Trafo Alanı Müdürlüğümüzce uygun görülmüş olup, plan değişikliği teklifine 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesi gereği Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Konunun Müşterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine (Trafo Alanı) ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
22			STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu	2024 Mali Yılı Faaliyet Raporu	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarihli oturumunda okunan, Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve 111130 sayılı yazısı ekinde sunulan 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporuna ait; Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 27.03.2025 tarih ve 110799 sayılı yazısında aynen; 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi gereğince hazırlanıp, yazımız Ek inde sunulan 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporunun Belediye Meclisince incelenerek karar alınması hususunda; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Strateji Geliştirme Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, 2024 Mali Yılı Faaliyet Raporuna ait teklifin CHP Grubunun red oyuna karşılık, MHP ve AK PARTİ Gruplarının evet oyu ile aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.
23			YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Encümen Üye Seçimi	Encümen Üye Seçimi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.04.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 27.03.2025 tarih ve 110720 yazısı ekinde sunulan, Encümen Üye Seçimine ait; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2025 tarih ve 110680 sayılı yazısında aynen;

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						5393 sayılı Belediye kanununun 33. maddesinin (a) bendi gereği il belediyelerinde ve nüfusu 100.000 in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasında bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, mali hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden oluşur denilmektedir. Buna göre Belediye meclisimizce, meclis üyeleri arasından üç adet encümen üyesinin seçilmesi için yazımızın Meclise havale edilmesi hususunu OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konu Meclisimizde görüşüldü, gerekli açıklamalar yapıldı. Milliyetçi Hareket Partisi Adnan KOCABEY, Sabahattin OĞUZ ve Amir YILDIRIM ı, Cumhuriyet Halk Partisi, Osman CURABAZ, Aydın ÇABA ve Ramazan BALTACI yı aday gösterdi. Yapılan gizli oylama açık tasnif sonucunda Adnan KOCABEY 19 oy, Sabahattin OĞUZ 19 oy, Amir YILDIRIM 19 oy, Osman CURABAZ 11 oy, Aydın ÇABA 11 oy, Ramazan BALTACI 9 oy aldılar. Buna göre Adnan KOCABEY, Sabahattin OĞUZ ve Amir YILDIRIM Belediye Encümen Üyeliğine seçildiler. Gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.
24			YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	İhtisas Komisyonlarına Üye Seçimi	İhtisas Komisyonlarına Üye Seçimi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin, 08.04.2025 günlü oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 27.03.2025 tarih ve 110719 sayılı yazısı ekinde sunulan İhtisas Komisyonlarına Üye Seçimine ait; Yazı İşleri Müdürlüğünün 24.03.2025 tarih ve 110681 sayılı yazısında aynen; 5393 sayılı Belediye kanununun 24. maddesi gereği Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonun bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir. İhtisas komisyonları, her siyasi parti gurubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluştururlar. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000 nin üzerindeki belediyelerde plan ve bütçe ile imar komisyonlarının kurulması zorunludur. Meclis toplantısına müteakip imar komisyonu en fazla on iş günü, diğer komisyonlar ise beş iş günü içinde kendilerine havale edilen işleri sonuçlandırır. Komisyonlar kendilerine havale edilen işlerle ilgili raporlarını bu sürenin sonunda meclise sunmadıkları takdirde konu meclis başkanı tarafından doğrudan gündeme alınır denilmektedir. Buna göre: a) Plan ve Bütçe Komisyonu b) İmar ve Şehircilik Komisyonu c) Çevre, Sağlık ve Ulaşım Komisyonu d) Eğitim, Kültür ve Spor Komisyonu e) Kanunlar ve Kararlar Komisyonu f) AB ve Dış İlişkiler Komisyonu g) Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet Komisyonu h) Kentsel Değişim ve Dönüşüm Komisyonu i) Sanayi ve Ticaret Komisyonu j) Kadın ve Erkek Eşitlik Komisyonu k) Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek Komisyonu

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Belediye Meclisimizce Komisyonların seçilmesi için yazımızın Meclise havale edilmesi hususunu OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Meclisimizde yapılan görüşülmesinde; gerekli açıklamalar yapıldı. Daha sonra açık oylama ile İhtisas Komisyonları Seçimine geçildi. 1- PLAN BÜTÇE KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Nebi ERDOĞAN, Mustafa KAYA ve Vedat KARADAĞ ı, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Büşra BULUT AKALIN ve İbrahim PEHLİVAN ı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 2- KENTSEL DEĞİŞİM VE DÖNÜŞÜM KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Bilal GÜNGÖRMÜŞ, Memet SÜSLÜ ve Gürsoy KEKLIK ı, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; İbrahim PEHLİVAN ve Hüseyin ARSLAN ı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 3- ÇEVRE SAĞLIK ve ULAŞIM KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Sabahattin OĞUZ, Adnan KOCABEY ve Akın YILMAZ ı, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Ramazan BALTACI ve Miraç Gurur KAPLAN ı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 4- EĞİTİM KÜLTÜR VE SPOR KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Ahmet KARACA, Nebi ERDOĞAN ve Yasemen YÜKSEL i, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Osman CURABAZ ve Ramazan BALTACI yı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 5- KANUNLAR VE KARARLAR KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Şamil ŞAHİN, Memet SÜSLÜ ve Amir YILDIRIM ı, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Şule GÜVENMEZ ve Derya SELİM i aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 6- AB VE DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Mehmet Burak ATÇIOĞLU, Şamil ŞAHİN ve Amir YILDIRIM ı, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Mustafa AKSOY ve Uğur AKPOLAT ı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 7- SOSYAL HİZMETLER HALKLA İLİŞKİLER ENGELLİLERE HİZMET KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Oğuz MEMİŞ, Mustafa KIZILELMA ve Yasemen YÜKSEL i, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Derya SELİM ve Aydın ÇABA yı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 8- İMAR VE ŞEHİRCİLİK KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Bilal GÜNGÖRMÜŞ, Mustafa KIZILELMA ve Gürsoy KEKLIK i, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Hüseyin ARSLAN ve Gizem GÜNEŞER i aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 9- SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Ahmet KARACA, Vahit TOPALMAHMUTOĞLU ve Vedat KARADAĞ ı, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Aydın ÇABA ve Osman CURABAZ ı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi.

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						10- KADIN VE ERKEK EŞİTLİK KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Oğuz MEMİŞ, Vahit TOPALMAHMUTOĞLU ve Mehmet Akif ÇÖRTEN i, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Büşra BULUT AKALIN ve Şule GÜVENMEZ i aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. 11- KIRSAL KALKINMA VE TARIMSAL DESTEK KOMİSYONU: Milliyetçi Hareket Partisi Grubu; Mustafa KAYA, Mehmet Burak ATÇIOĞLU ve Akın YILMAZ ı, Cumhuriyet Halk Partisi Grubu; Hacı Veli ÖZDEMİR ve Aydın ÇABA yı aday gösterdi. Oylama sonucunda teklif oybirliği ile kabul edildi. Gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.
25				Çukurova Belediyeler Birliğine Yedek Üye Seçimi	Çukurova Belediyeler Birliğine Yedek Üye Seçimi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 11.04.2025 tarihli oturumunda okunan, Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve 111280 sayılı yazısı ekinde sunulan Çukurova Belediyeler Birliğine Yedek Üye Seçimi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün 28.03.2025 tarih ve 111179 sayılı yazısında aynen; 23.09.1997 tarih ve 97/9992 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kurulan Çukurova Belediyeler Birliğine üye meclis üyelerimizden Ayhan BULAN ve Şahin ÇETİNin meclis üyeliğinden istifa etmesi üzerine 2 adet yedek meclis üyesi seçilmesi ihtiyacı hasıl olmuştur. Evrakın incelenerek gerekli kararın alınması için yazımızın Belediye meclisine havale edilmesi hususunu; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde; Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına Sayın Bilal GÜNGÖRMÜŞ Yedek Üye olarak Sabahattin OĞUZ ve Amir YILDIRIM ı teklif etti. Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Sayın Gizem GÜNEŞER, Yedek Üye olarak Derya SELİM ve Büşra BULUT AKALIN ı teklif etti. Yapılan oylama sonucunda Çukurova Belediyeler Birliği Yedek Üyeliğine Sabahattin OĞUZ ve Amir YILDIRIM oy çokluğu ile seçildi. Gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.