

T.C

SARIÇAM BELEDİYESİ

MECLİS KARAR DEFTERİ RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
1				2025 Mali Yılı Vergi, Resim ve Harçlar Tarifesi	2025 Mali Yılı Vergi, Resim ve Harçlar Tarifesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarih ve 102157 sayılı yazısı ekinde sunulan 2025 Mali Yılı Vergi, Resim ve Harçlara ait; Plan ve Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - İmar ve Şehircilik -Eğitim Kültür ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- İmar ve Şehircilik- Eğitim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sağlık ve Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek Eşitlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm Komisyonumuza havale edilen, 2025 Mali Yılı Vergi, Resim ve Harçlara ait; Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26.11.2024 tarih ve 99891 sayılı yazısını görüşmek üzere Plan Bütçe Komisyonu başkanlığında müşterek komisyonlarımız 09.12.2024 ile 10.12.2024 tarihinde toplandı. Anılan yazıda aynen; Belediyemizin 2025 Mali Yılı Vergi, Resim ve Harçlar tarifesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 59. maddesine istinaden hazırlanarak yazımız ekinde sunulmuştur. Bakanlar Kurulunun almış olduğu Vergi Resim ve Harçlar tarifesine uyulabilmesi için Belediye Meclisimizce bir karar alınması hususunu; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Müşterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen 2025 Mali Yılı Vergi, Resim ve Harçlara ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, 2025 Mali Yılı Vergi, Resim ve Harçlar Tarifesine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
2				Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesi	Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarih ve 102158 sayılı yazısı ekinde sunulan Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesine ait teklifle ilgili olarak toplanan Plan Bütçe -İmar ve Şehircilik - Kanunlar ve Kararlar - Eğitim Kültür ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Tarımsal Destek - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere Plan Bütçe- İmar ve Şehircilik- Eğitim Kültür ve Spor-Kanunlar ve Kararlar-Çevre Sağlık ve Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek Eşitlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm Komisyonumuza havale edilen, Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesine ait; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.11.2024 tarih ve 99868 sayılı yazısını görüşmek üzere Plan Bütçe Komisyonu başkanlığında müşterek komisyonlarımız 11.12.2024 ile 13.12.2024 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; Belediye Meclisince yapılacak olan 2024 yılı Aralık ayı Meclisinde, 2025 yılında Belediyemizde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereği Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel olarak görev yapan personellerin iş sözleşmelerinin düzenlenmesi, bu personellere ödenecek ücretler konusu ise Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayınlayacağı cetvellerle belirlenecek ücretlere tavanlama uygulanarak belirlemek üzere Başkanlık Makamının yetkilendirilmesi amacıyla evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir. Konunun Müşterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, 2025 Mali yılı içerisinde belediyemizde çalışacak sözleşmeli personele, belediyemizin bütçesi de göz önünde tutularak; tam zamanlı 6 Mühendis, 1 Çocuk Eğitimcisi, 12 Eğitimci, 1 Hemşire, 2 Kimyager, 2 Programcı, 1 Sosyolog, 3 Teknisyen, 1 Sağlık Teknikeri, 1 Sosyal Çalışmacı, 1 Avukat, 7 Tekniker, 2 Çocuk Eğitimcisi Toplam 40 adet Sözleşmeli Personel için; 2025 yılında Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün yayımlayacağı genelgede belirtilen taban ücret uygulanmasına, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
3				2025 Yılı Geçici İşçi Vizesi	2025 Yılı Geçici İşçi Vizesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 27.12.2024 tarih ve 102160 sayılı yazısı ekinde sunulan 2025 Yılı Geçici İşçi Vizesine ait teklifle ilgili olarak toplanan Kanunlar ve Kararlar -Plan Bütçe -İmar ve Şehircilik - Eğitim Kültür ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere Kanunlar ve Kararlar- Plan Bütçe - İmar ve Şehircilik - Eğitim Kültür ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek Eşitlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm Komisyonumuza havale edilen, 2025 Yılı Geçici İşçi Vizesine ait; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve 99787 sayılı yazısını görüşmek üzere Kanunlar Kararlar Komisyonu Başkanlığında Müşterek Komisyonlarımız 16.12.2024, 18.12.2024, 19.12.2024 ile 20.12.2024 tarihlerinde toplandı. Anılan yazıda aynen; Belediyemiz hizmetlerinde Memur, Sözleşmeli Personel ve Daimi İşçiler çalışmaktadır. 2024 yılı Belediye Norma Kadro Yönetmeliğine eklenen 12/01/2008 tarihli değişiklik gereğince, geçici işçiler başlıklı 24. madde kapsamında geçici işçi çalıştırılmaktadır. Buna göre Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerince kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro cetvellerinde belirtilen memur norm kadro standartları toplamının %20'sini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve 5 ay 29 gün esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre Meclis tarafından yıllık olarak belirlenir denilmektedir. Bütçemizde geçici işçilerle ilgili ödeneğimiz mevcuttur. Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün C13 grubundaki memur sayısına göre 2025 yılı geçici işçi vizesi ekte sunulmuştur. Yukarıda belirtildiği üzere Belediyemizde 2025 mali yılında çalıştırılacak geçici işçi vize kararının alınması için evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; Olurlarınıza arz ederim. Denilmektedir. Konunun Müşterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifinde belirtilen 2025 Yılı Geçici İşçi Vizesine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, 2025 Yılı Geçici İşçi Vizesine ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
4				İncirlik Kemalpaşa Mahallesi Yaklaşık 23 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna	İncirlik Kemalpaşa Mahallesi Yaklaşık 23 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğünün 27.12.2024 tarih ve 102162 sayılı yazısı ekinde sunulan İncirlik Kemalpaşa Mahallesi Yaklaşık 23 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna ait teklifle ilgili olarak toplanan İmar ve Şehircilik -Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - Eğitim Kültür ve Spor - Çevre Sağlık ve Ulaşım - AB ve Dış İlişkiler - Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek Eşitlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen; Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.12.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Şehircilik- Kanunlar ve Kararlar-Eğitim Kültür ve Spor- Çevre

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Sağlık ve Ulaşım-AB ve Dış İlişkiler-Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek Eşitlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel Değişim ve Dönüşüm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, İncirlik Kemalpaşa Mahallesi Yaklaşık 23 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli İmar Planı Revizyonuna ait; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.11.2024 tarih ve 100196 sayılı yazısını görüşmek üzere İmar ve Şehircilik Komisyonu Başkanlığında Müşterek Komisyonlarımız 23.12.2024 ile 31.12.2024 tarihleri arasında toplandı. Anılan yazıda aynen; İlgi: a) 28.11.2024 tarihli ve 35654 evrak kayıt sayılı Yükseliş İmar İnş.Teks.San.Tic.Ltd.Şti.nin yazısı. b) 30.10.2024 tarihli ve 10805837 sayılı Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün yazısı. İlgi a) yazı ile, Adana ili, Sarıçam İlçesi, İncirlik (Kemalpaşa) Mahallesinde yaklaşık 23 ha alanda plan müellifince 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu hazırlanarak tarafımıza sunulmuştur. Söz konusu sahaya ait Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.08.2023 tarih ve 137 sayılı kararıyla İncirlik Mahallesi yaklaşık 262 hektarlık alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna ait teklifin nazım imar planı yürürlükte olmayan sahalara ile imar planına esas jeolojik jeoteknik etüd raporu bulunmayan alanların plan kapsamından çıkarılmasına karar verilmiştir. İlgi b) yazı ile İncirlik Mahallesi 262 ha alanda 1/1000 ölçekli imar planı revizyonu yapım işi kapsamında İncirlik (Kemalpaşa) 18,12 ha alan için jeolojik jeoteknik etüd raporu 24.10.2024 tarihinde Bakanlıkça onaylanarak Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından tarafımıza gönderilmiştir. Bu sebeple İncirlik (Kemalpaşa) Mahallesi sınırları içerisinde bulunan yaklaşık 23 ha alanda, plan müellifine hazırlatılan 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu teklifinde, Jeolojik Etüd Raporuna ait sınırlar işlenerek, Mustafa Kemalpaşa Caddesinin kuzeyi ve güneyinde bulunan muhtelif adaların kadastral sınırlarında ve 7 metre profilli imar yolu hatlarında düzeltmeler yapılmıştır. Ayrıca 262 ha alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna ait plan notları doğrultusunda düzenlemeler yapılarak planlar arasında bütünlük sağlanması amaçlanmıştır. Bu teklif plana ait plan işlem numarası 011074174dir. Bahse konu plan değişikliği teklifine 3194 sayılı imar kanunun 8/b maddesi gereği Meclisçe değerlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir. Konunun Müşterek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen, İncirlik Kemalpaşa Mahallesi Yaklaşık 23 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli İmar Planı Revizyonuna ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebileceği uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verildi. Denilmektedir.

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen, İncirlik Kemalpaşa Mahallesi Yaklaşık 23 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna ait; komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
5				Meclis Huzur Haklarının Belirlenmesi	Meclis Huzur Haklarının Belirlenmesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarih ve 103471 sayılı yazısı ekinde sunulan, Meclis Huzur Haklarının Belirlenmesine ait; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarih ve 103292 sayılı yazısında aynen; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 32. maddesinde Meclis Başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir denilmektedir. Meclis Başkan ve üyelerine 2025 yılında verilecek Günlük Huzur Haklarının, 5393 sayılı Belediye Kanunun 39. maddesinin (d) bendinde belirtilen nüfusu 100.001den 250.000e kadar olan belediyelerde 115.000 gösterge rakamı ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün yayınlayacağı genelgede 2025 yılında Devlet memurları için belirleyeceği aylık katsayı ile çarpımı sonucu Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında ödenmesi için evrakın karar alınmak üzere Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; Olur emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen, 2025 Mali Yılı Meclis Huzur Haklarının Belirlenmesine ait teklif incelendi. Belediyemiz Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün yayınlayacağı genelgede 2025 yılında Devlet memurları için belirleyeceği aylık katsayı ile çarpımı sonucu Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında ödenmesine ve onaylanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
6				Denetim Komisyonu Kurulması	Denetim Komisyonu Kurulması	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 31.12.2024 tarih ve 102949 sayılı yazısı ekinde sunulan, Denetim Komisyonu Kurulmasına ait; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarih ve 102762 sayılı yazısında aynen; 5393 sayılı Belediye Kanunun 25. maddesi gereğince il ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000nin üzerindeki belediyelerde, Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti gurubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. denilmektedir. Kanun gereği Denetim Komisyonunun Kurulması için evrakın Meclise havale

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						edilmesi hususunu, Olur emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen, Denetim Komisyonu Kurulmasına ait teklif incelendi. 5393 sayılı belediye kanununun 25. maddesi gereği, seçilecek Denetim Komisyonu için Mecliste bulunan gruplar; MHP grubundan; Mustafa KIZILELMA ve Şamil ŞAHİN, AK Parti grubundan; Yasemen YÜKSEL, CHP Grubundan; Gizem GÜNEŞER ve Osman CURABAZ önerildi. Yapılan gizli oylamada Mustafa KIZILELMA 28 oy, Şamil ŞAHİN 28 oy, Yasemen YÜKSEL 28 oy, Gizem GÜNEŞER 28 oy ve Osman CURABAZ 28 oy olarak Denetim Komisyonu üyeliğine seçildiler. Gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.
7				Belediye Hizmetleri	Belediye Hizmetleri	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 07.01.2024 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarih ve 102499 sayılı yazısı ekinde sunulan, Belediye Hizmetlerine ait; Fen İşleri Müdürlüğü'nün 23.12.2024 tarih ve 102082 sayılı yazısında aynen; Belediyemiz görev ve sorumluluk alanları 5393 sayılı Kanunun 14. Maddesinde belirlenmiştir. Belediyemizin burada sayılan görev ve sorumluluk alanlarının dışında olan diğer kamu kurum ve kuruluşlara ortak hizmet vermesi gerekmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi gereğince Belediye, Belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda, (a) Mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile odak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. denmektedir. Belediyemizce diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarının ihtiyaçları olan yapım, mal alımı ile hizmet alımı işlerinin 2025 yılı bütçemiz kapsamında tedarik edilmesi gerekmektedir. Belirlenen kanunlar kapsamında, diğer Kamu Kurum ve Kuruluşların talepleri doğrultusunda yapım, mal alımı ve hizmet işlerinin ve şehit yakınlarının (1.derece) ayni ve nakdi taleplerini Belediyemiz bütçe imkanları çerçevesinde yapılması hususunda, Belediyemizce karar alınması için evrakın Belediye Meclisine havalesini OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Fen İşleri Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen, Belediye Hizmetlerine ait teklifin aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
8				Ulusal ve Uluslararası Projelerine Başvurmak İçin	Ulusal ve Uluslararası Hibe Projelerine Başvurmak İçin	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarih ve 103472 sayılı yazısı ekinde sunulan Ulusal ve Uluslararası Projelere Başvurmak İçin Yetki Verilmesine ait; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarih ve 103406 sayılı yazısında aynen; 2025 yılı için Çukurova Kalkınma Ajansına, Ulusal ve Uluslararası hibe programlarına proje sunulması; Başvurunun başarılı olması durumunda

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						kurumumuz tarafından uygulanmasına; hibe desteğine ilişkin kurumumuzu temsile, ilzama, Kalkınma Ajansları Yönetim Sistemi (KAYS) üzerinden başvuru evraklarını doldurmaya, başvuru ve sözleşme belgelerini imzalamaya ve sözleşme ile ilgili diğer işlemleri yürütmeye Belediye Başkanı Bilal ULUDAĞ a veya görevlendireceği bir personele yetki verilmesi için evrakın karar alınmak üzere Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu, Olur emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen Ulusal ve Uluslararası Projelere Başvurmak için Belediye Başkanına Yetki Verilmesine ait teklifinin aynen kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
9				Zabıta Maktu Mesai Ücretinin Belirlenmesi	Zabıta Maktu Mesai Ücretinin Belirlenmesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 31.12.2024 tarih ve 102988 sayılı yazısı ekinde sunulan, Zabıta Maktu Mesai Ücretinin Belirlenmesine ait; Zabıta Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarih ve 102164 sayılı yazısında aynen; Belediyemizde görev yapan Zabıta memurlarına 2025 yılında Devlet Bütçe Kanununa ait K cetvelinin 3 ncü başlığı b).Maddesinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti başlığı altında 1 ncı fıkrasında Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğine haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç) görevlerinin niteliği gereği 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç) Belediye Meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir, denilmektedir. Belediyemiz Zabıta Memurlarına 2025 yılında verilecek maktu mesaisinin belirlenmesi için evrakın meclise havale edilmesi hususunda; OLUR ve emirlerinizi arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Zabıta Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen, Zabıta Maktu Mesai Ücretinin Belirlenmesine ait teklif incelendi. 7535 sayılı 2025 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu K Cetveli, (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti başlığı altında belirlenen Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisindekiler için brüt 3.129,00 Türk Lirası miktarın, belediyemizde fiili olarak çalışan zabıta memurlarına 2025 Mali Yılı Zabıta Maktu Mesaisi olarak belirlenmesine ve onaylanmasına gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
10				Kardeş Şehir İlişkisi Kurulması (Kongo Cumhuriyeti Pointe-Noire Vilayeti)	Kardeş Şehir İlişkisi Kurulması (Kongo Cumhuriyeti Pointe-Noire Vilayeti)	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.01.2025 tarihli oturumunda okunan, Kongo Cumhuriyeti Pointe-Noire Vilayeti ile Kardeş Şehir İlişkisi Kurulmasına ait; Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.12.2024 tarih ve 102795 sayılı yazısında aynen;

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						İlgi:Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 06.11.2024 tarih ve 10902399 sayılı Kardeş Kent (Kongo Cumhuriyeti) konulu yazısı. İlgi tarih sayılı yazıda Pointe-Noire vilayetinin Kongo Cumhuriyetinin ekonomisinde önemli bir yer tuttuğu, bölge ile ülkemiz arasında işbirliğinin geliştirilmesi için çaba gösterileceği ve Türkiye'nin Kongo Cumhuriyetinde öneminin arttığını belirterek, adı geçen vilayet ile ülkemizden uygun görülecek bir belediye ile kardeş kent ilişkisi tesisinin ikili ilişkilerimiz bakımından yararlı olacağı düşünüldüğü belirtilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (p) bendi uyarınca Kongo Cumhuriyeti, Pointe- Noire vilayeti ile Kardeş Şehir ilişkisi Kurulmasına, Kardeş Şehir Protokolü imzalanmasına ve diğer iş ve işlemlerde Sarıçam Belediye Başkanı Bilal ULUDAĞ a yetki verilmesi için evrakın karar alınmak üzere Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu; OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir. Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün teklifinde belirtilen Kongo Cumhuriyeti Pointe-Noire Vilayeti ile Kardeş Şehir ilişkisi Kurulmasına ait teklifin, aynen kabulüne ve onaylanmasına gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy birliği ile karar verildi.
11				Encümene Yetki Verilmesi	Encümene Yetki Verilmesi	Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 10.01.2025 tarihli oturumunda okunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarih ve 103490 sayılı yazısı ekinde sunulan Encümene Yetki Verilmesine ait; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.01.2025 tarih ve 102716 sayılı yazısında aynen; 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesine istinaden, Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ve Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların bulunduğu mahallerde farklı dönemlerde yapılan 22/a kadastro yenileme çalışmaları ve ada/parsel bilgilerinin düzeltilmesi işlemleri sonucunda, bilgileri yenilenen taşınmazların da bulunduğu aşağıdaki listede belirtilen toplam 81 adet tam ve paylı mülkiyetli taşınmazların; satışının yapılabilmesi, trampa, şartlı ve şartsız bağış, ipotek, arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi, devir ve kat irtifakı tesisi vb. işlemlerin yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesinin, Meclisce değerlendirilerek gerekli kararın alınması hususunda; Gereğini arz ederim. Denilmektedir. TAM VE PAYLI MÜLKİYETLİ TAŞINMAZ LİSTESİ SIRA NONİTELİKİLİÇEMAHALLEYÜZÖLÇÜMÜHİSSEADAPARSELBB NO 1ARSAADANASARIÇAMAKKUYU936.27TAM19469241 2CAMİ VE ARSAADANASARIÇAMBECİLİ505.00TAM0195 3ARSAADANASARIÇAMBOYNUYOĞUN12000.10TAM179662 4CAMİADANASARIÇAMBOYNUYOĞUN916.23TAM179812 5CAMİ VE AVLUSUADANASARIÇAMBÜYÜKBAKLALI681.64TAM154241 6ARSAADANASARIÇAMCİHADIYE378.19TAM194265 7ARSAADANASARIÇAMÇINARLI735.00TAM5603

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						8KARGİR CAMİ VE AVLUDANASARIÇAMÇINARLI652.92TAM180443 9ARSAADANASARIÇAMDAĞCI704.21TAM131643 10ARSAADANASARIÇAMDAĞCI1073.98TAM131671 11ARSAADANASARIÇAMDAĞCI888.35TAM131674 12ARSAADANASARIÇAMDAĞCI788.61TAM131683 13ARSAADANASARIÇAMDAĞCI696.48TAM131687 14ARSAADANASARIÇAMDAĞCI779.84TAM1316811 15ARSAADANASARIÇAMDAĞCI753.23TAM131691 16ARSAADANASARIÇAMDAĞCI699.02TAM131692 17ARSAADANASARIÇAMDAĞCI780.64TAM1316916 18ARSAADANASARIÇAMDAĞCI768.10TAM131704 19ARSAADANASARIÇAMDAĞCI743.06TAM131711 20ARSAADANASARIÇAMDAĞCI663.69TAM131716 21ARSAADANASARIÇAMDAĞCI675.47TAM131718 22ARSAADANASARIÇAMDAĞCI759.36TAM1317315 23ARSAADANASARIÇAMDAĞCI776.99TAM1317316 24ARSAADANASARIÇAMDAĞCI783.02TAM131756 25ARSAADANASARIÇAMDAĞCI9108.81TAM131761 26ARSAADANASARIÇAMDAĞCI779.54TAM131782 27ARSAADANASARIÇAMDAĞCI3359.82TAM131791 28ARSAADANASARIÇAMDAĞCI4241.03TAM131871 29BUĞDAY KUYUSUADANASARIÇAMDAĞCI500.76TAM187561 30ARSAADANASARIÇAMDAĞCI41.63TAM187581 31ARSAADANASARIÇAMDUTLUCA2409.61TAM189804 32ARSAADANASARIÇAMGÖZTEPE691.00TAM127332 33ARSAADANASARIÇAMGÖZTEPE5309.00TAM127441 34ARSAADANASARIÇAMGÖZTEPE1281.00TAM127852 35ARSA VE CAMİADANASARIÇAMGÖZTEPE1040.00TAM128081 36TARLAADANASARIÇAMGÖZTEPE897.00TAM128091 37ARSAADANASARIÇAMGÖZTEPE1500.00TAM129892 38ARSAADANASARIÇAMGÖZTEPE1500.00TAM129893 39ARSAADANASARIÇAMGÖZTEPE1493.00TAM129894 40KARGİR EV VE AVLUDANASARIÇAMGÖZTEPE1832.36TAM186631 41KARGİR EV VE ARSAADANASARIÇAMGÖZTEPE2127.37TAM186632 42HAM TOPRAKADANASARIÇAMGÖZTEPE4642.76TAM18681126 43BAĞADANASARIÇAMGÖZTEPE2095.47TAM186824 44ARSAADANASARIÇAMHOCALLI1228.15TAM167439 45KUYU VE ARSAADANASARIÇAMİNCİRLİK485.00TAM0641 46METRUK CAMİADANASARIÇAMİNCİRLİK136.00TAM0437 47KARGİR EV VE ARSAADANASARIÇAMİSTİKLAL1481.77TAM183001 48İHDAS ARSAADANASARIÇAMKILBAŞ372.57TAM191924 49ARSAADANASARIÇAMKILIÇLI2289.62TAM195261 50ARSAADANASARIÇAMKILIÇLI319.09TAM195561 51ARSAADANASARIÇAMKIZILKAŞ11011.68TAM193371577 52ARSAADANASARIÇAMKIZILKAŞ7207.84TAM193371627 53ARSAADANASARIÇAMKIZILKAŞ459.59TAM193371640 54ARSAADANASARIÇAMKÜÇÜKBAKLALI1300.52TAM152923 55HUĞ VE AVLUDANASARIÇAMMENEKŞE550.00TAM0176 56İKİ KARGİR EV VE AVLUDANASARIÇAMMENEKŞE3740.00748.000177 57ARSAADANASARIÇAMMENEKŞE2382.56TAM162649 58ARSAADANASARIÇAMMENEKŞE5903.00TAM162754 59ARSAADANASARIÇAMMENEKŞE1677.43TAM163365 60ARSAADANASARIÇAMMENEKŞE5624.01TAM163373

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDİĞİ YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						61ARSAADANASARIÇAMMUSTAFALAR948.95TAM0512 62ARSAADANASARIÇAMMUSTAFALAR1269.31TAM0524 63ARSAADANASARIÇAMMUSTAFALAR780.00TAM0315 64KARGİR EV VE ARSAADANASARIÇAMMUSTAFALAR920.00TAM0317 65CAMİİ VE ARSAADANASARIÇAMMÜMİNLİ1033.00795.001791 66İÇİNDE SU KAYNAĞI OLAN TARLAADANASARIÇAMMÜMİNLİ2567.57 TAM1814427 67ARSAADANASARIÇAMSARIÇAM320.04TAM1654813 68OKUL VE BAĞÇESİADANASARIÇAMSOFULU5600.00TAM0504 69TAŞ CAMİ ARSASI VE TAŞ DÜKKAN LADANASARIÇAMSOFULU590.00TAM0615 70ARSAADANASARIÇAMSOFULU7198.0023.009891 71ARSAADANASARIÇAMSULUCA1673.57TAM01881 72ARSAADANASARIÇAMSULUCA439.00TAM3511 73ARSAADANASARIÇAMYAĞIZLAR966.03386.411927344 74EV VE ARSAADANASARIÇAMYENİYAYLA833.21833.2116761313 75MESKENADANASARIÇAMYILDIRIMBEYAZITTAM35672254 76MESKENADANASARIÇAMYILDIRIMBEYAZITTAM35672255 77ARSAADANASARIÇAMYÜREKLİ372.00TAM130315 78ARSAADANASARIÇAMYÜREKLİ632.00TAM130321 79ARSAADANASARIÇAMYÜREKLİ110.33TAM1929026 80TAŞ CAMİ VE ARSASIADANASARIÇAMYÜREKLİ556.85TAM193042 81ARSAADANASARIÇAMYÜREKLİ962.37TAM1931614
						Konunun Mecliste yapılan görüşülmesinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün teklifinde belirtilen, Encümene Yetki Verilmesine ait teklifinin CHP grubunun ret oyuna karşılık, Ak Parti ve MHP Gruplarının evet oyu ile aynen kabulüne ve onaylanmasına, gerekli işlemlerin yürütümü için karar örneğinin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığına verilmesine oy çokluğu ile karar verildi.