

LOT NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSE L	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
120	ADANA	ÇUKUROVA	KABASAKAL	17085	1	10.170,66	10.170,66	KONUT ALANI + YOL	Maks TAKS: 0,15, Emsal: 0,30, Yençok: 2 kat	*İhtiyati Tedbir: ADANA 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 02/07/2008 tarih 2008/284 sayılı Mahkeme Müzekkeresi sayılı yazıları ile (Açıklama - ) (08/07/2008 tarih ve 20623 yevmiye no ile) *ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNCE 2942/7 MAD. KAMULASTIRMA SERHİ *2942/7 MADDESİ GEREĞİNCE ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ LEHİNE SERHİ T.08/05/1995 Y.2639	₺ 2.515,00	₺ 25.579.209,90	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 3.000.000,00
121	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17234	3	2.873,37	1.418,07	GÜNÖBİRLİK TESİS ALANI	E:0,10 Yençok:5,50 m	*Eİ Koyma Kararı : ADANA 5. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 12/01/2018 tarih 2017/39 D.İS sayılı Mahkeme Kararı Yazısı ile (16/01/2018 tarih ve 1142 yevmiye no ile) *Kesinleşmiş mahkeme kararı vardır ( ADANA 4. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 15/05/2018 tarih 2017/56 sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile) (17/05/2018 tarih ve 11818 yevmiye no ile) *Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır. (25/04/2008 tarih ve 12696 yevmiye no ile)*ADANA 11. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 27/10/2023 tarih 2023/362 ESAS sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi gereğince serh (İrtifak hakkına yönelik) (30/10/2023 tarih ve 45592 yevmiye no ile) *ADANA 12. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 01/11/2022 tarih 2022/393 ESAS sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi gereğince serh (İnceye yönelik) (02/11/2022 tarih ve 56377 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kentel Dönüşüm Alanı İçerisindeki) 28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile)*Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu: Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından 2942 Sayılı Kanunun 27. Maddesi gereğince el konulmasına karar verilmiştir (09/01/2018 tarih ve 596 yevmiye no ile)*ADANA 5. SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 19/07/2023 tarih 2021/1281 ESAS Sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) *ADANA 5. SULH HUKUK MAHKEMESİ nin 20/07/2023 tarih ve 29592 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: ADANA 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ 26/04/2024 TARİHİ 2018/59 ESAS SAYILI YAZILI GEREĞİ İK. 28. MADDE SERHİ VE İHTİYATİ TEDBİRİN TESCİLE ENGEL TESKİL ETMEDİĞİNE DAİR YAZI VARDIR. ) Tarih: - Sayı: - (29/04/2024 tarih ve 18543 yevmiye no ile)*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLERLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNİYE İADE EDİLİR (20/08/2009 tarih ve 25869 yevmiye no ile)*H: 90 HİSSESİNİN İNTİFA MALİYE HAZİNESİNE AITTİR.	₺ 21.000,00	₺ 29.779.470,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 3.000.000,00
122	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARBUCAĞI	17234	4	10.499,38	2.790,18	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E:0,60 Yençok: 2 kat	*Eİ Koyma Kararı : ADANA 5. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 12/01/2018 tarih 2017/39 D.İS sayılı Mahkeme Kararı Yazısı ile (16/01/2018 tarih ve 1142 yevmiye no ile) *Kesinleşmiş mahkeme kararı vardır (ADANA 4. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 15/05/2018 tarih 2017/56 sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile) (17/05/2018 tarih ve 11818 yevmiye no ile)*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alm hakkı vardır. (25/04/2008 tarih ve 12696 yevmiye no ile)*Kesinleşmiş mahkeme kararı vardır (ADANA 3. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 28/06/2021 tarih 2018/467 ESAS 2021/326 KARAR sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile) (30/06/2021 tarih ve 22755 yevmiye no ile)*Kesinleşmiş mahkeme kararı vardır (ADANA 5. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 15/06/2021 tarih 2020/382 ESAS- 2021/342 KARAR sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (27/09/2021 tarih ve 34537 yevmiye no ile) *Kesinleşmiş mahkeme kararı vardır (ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KENTSEL DÖNÜŞÜM DAİREBAŞKANLIĞI nin 03/03/2022 tarih 160784 sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (24/05/2022 tarih ve 23797 yevmiye no ile)*ADANA 11. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2023 tarih 2023/123 ESAS sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi gereğince serh (İrtifak hakkına yönelik) (08/05/2023 tarih ve 17287 yevmiye no ile)*ADANA 12. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 31/07/2023 tarih 2023/267 ESAS sayılı İlgili İdarenin Yazılı Talebi yazıları ile 2942 Sayılı Kamulastırma Kanununun 31/b maddesi gereğince serh (İrtifak hakkına yönelik) (31/08/2023 tarih ve 36320 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kentel Dönüşüm Alanı İçerisindeki) 28/03/2008 tarih ve 9518 yevmiye no ile) *571/709 HİSSESİ GECEKONDUSU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHİPLERİNE VERİLMEK ÜZERE SEYHAN İL.D. TAHSİS EDİLMİŞTİR. T. 03/11/2003 Y: 10466 *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : Adana Büyükşehir Belediyesi tarafından 2942 Sayılı Kanunun 27. Maddesi gereğince el konulmasına karar verilmiştir (09/01/2018 tarih ve 596 yevmiye no ile)*125/263 HİSSESİ GECEKODU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHİPLERİNE VERİLMEK ÜZERE SEYHAN BELEDİYESİNE TAHSİS EDİLDİ *GECEKONDU BULUNDUGU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHİPLERİNE VERİLMEK ÜZERE 301 MZLİK KISIM SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ ADINA TESCİL EDİLDİ. TR. 23/10/2003 Y: 10158 *H: 90 HİSSESİNİN İNTİFASI MALİYE HAZİNESİNE AITTİR *	₺ 23.000,00	₺ 64.174.140,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 5.000.000,00
123	ADANA	ÇUKUROVA	KIREÇOCAĞI	14862	1	7.883,90	7.661,65	KONUT ALANI	Maks TAKS: 0,40, Emsal: 1,20, Yençok: 31,50 m		₺ 10.000,00	₺ 76.616.500,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 5.000.000,00
124	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8741	2	9.701,00	1.581,00	KONUT ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 5.000,00	₺ 7.905.000,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 500.000,00
125	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8742	5	12.206,00	623,00	KONUT ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 4.700,00	₺ 2.928.100,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 500.000,00
126	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8742	7	8.918,00	8.918,00	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40	*Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : ADANA 5. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 10/03/2005 tarih ve 2004/1036 ESAS ve 2005/160 KARAR sayılı mahkeme kararı 24/02/2006 tarihli kesinleşmiş mahkeme kararı ile (Şambayadı 1341 parselde 79227 m2 olarak tam hisse ile davalı Maliye Hazinesine kayıtlı bulunan taşınmazın emlak idaresi tarafından düzenlenen 14/03/2003 tarihli bilirkişi raporunda B barfı ile inaretili yeşil kaleme boyalı olarak gösterilen 15900 m2 lik kısmın iptali ile davacı İ*** oğlu 1947 d lu İ*** S*** adına tapuya kayıt ve tesciline ve kalan kısmın Hazine üzerinde bırakılmasına yönelik kesinleşmiş karar vardır. (20/02/2020 tarih ve 7532 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 4.600,00	₺ 41.022.800,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 3.000.000,00
127	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8743	5	14.389,00	1.743,00	KONUT ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 4.300,00	₺ 7.494.900,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 500.000,00
128	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8743	8	6.937,00	6.937,00	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -(30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	₺ 4.500,00	₺ 31.216.500,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	₺ 3.000.000,00

LOT NO	İL	İLÇE	MAHKÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
129	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8744	8	7.200,00	3.114,00	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40	*SERH (İBK) 28 MD MALİYE HAZİNESİ HİS.) BU PARSELİN EVVELİYATI 1341 PARSELİN 15900 M2 LİK KISMINI TAPU KAYDININ İPTALİ İLE 1*** S*** LEHİNE KESİNLEŞMEMİSİ KARARI MEVCUTTUR. AD.5 ASLİYE HUK. MAH. T.2011/2003. 2000/947 ESAS 2003/1170 SAYI KAR. İLE T.18/12/2003. Y:12383 (HİS. 72/7200) VE (HİS.119/7200) (HİS. 86/7200) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	4.500,00	14.013.000,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	2.000.000,00
130	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8744	10	14.222,00	854,00	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	4.200,00	3.586.800,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	500.000,00
131	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8746	7	10.690,00	5.314,00	KONUT ALANI *Parsel üzerinde çiftlik ve sosyal tenis tarzı yapılaşmalar bulunmaktadır.	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	4.500,00	23.913.000,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	2.000.000,00
132	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8746	10	6.000,00	544,00	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	4.500,00	2.448.000,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	100.000,00
133	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	8747	4	7.308,00	546,00	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	4.200,00	2.293.200,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	100.000,00
134	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	9110	8	9.934,25	9.934,25	KONUT ALANI	TAKS:0,20, E:0,40	*İmar düzenlemesine alınmıştır (14/09/2021 tarih ve 32732 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	4.000,00	39.737.000,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	3.000.000,00
135	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	16229	1	63.829,12	22.798,54	KONUT ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	TAKS:0,20, E:0,40	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Adana Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 23/03/2023 tarih 6021637 sayılı yazısı gereğince ) Tarih: - Sayı: -30/03/2023 tarih ve 10368 yevmiye no ile)	4.000,00	91.194.160,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000,00
136	ADANA	KARATAŞ	ISKELE	0	185	34.680,00	34.680,00	KONUT ALANI+PARK+YOL	Ayrık nizam 8 Kat Taks:0,30-Kaks:1,00 *18. Madde uygulamasına tabii	*2565 SK 28 Md. Gereği Yabancıların Tasunmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır	2.000,00	69.360.000,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000,00
137	ADANA	KARATAŞ	ISKELE	0	207	72.176,05	72.176,05	Okul + Yol + Ticaret- Turizm-Konut Alanı	Okul alanı: E:1,00 Yençok:15,50 m Kat Taks:0,30-Kaks:1,50 *18. Madde uygulamasına tabii	*2565 SK 28 Md. Gereği Yabancıların Tasunmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır	2.475,00	178.635.723,75	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000,00
138	ADANA	KOZAN	YARIMOĞLU	341	69	17.437,00	17.437,00	KONUT ALANI+YOL+PARK	Ayrık nizam 2 kat. Taks:0,30 Kaks:0,60 *18. Madde uygulamasına tabiidir.	*SAGILJE*** Ö** DIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak hazineye devredilir ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	855,00	14.908.635,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	2.000.000,00
139	ADANA	KOZAN	YARIMOĞLU	341	71	20.078,00	20.078,00	KONUT ALANI+YOL	Ayrık nizam 2 kat. Taks:0,30 Kaks:0,60 *18. Madde uygulamasına tabiidir.	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak hazineye devredilir ) Tarih: 01/01/1900 Sayı: -	855,00	17.166.690,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	2.000.000,00
140	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	726	1	13.700,00	13.700,00	KONUT ALANI *parsel üzerinde yapılar bulunmaktadır.	AYRIK NIZAM E:1,60,Taks:0,30, Yençok: 45m *Parsel üzerinde 2 adet basit sundurma yapısı bulunmaktadır.	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (18/09/2014 tarih ve 9503 yevmiye no ile)	7.600,00	104.120.000,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000,00
141	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYOĞUN	727	1	14.276,14	14.276,14	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM E:1,60,Taks:0,30, Yençok: 45m	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (18/09/2014 tarih ve 9503 yevmiye no ile)	7.400,00	105.643.436,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000,00
142	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15886	1	18.109,25	18.109,25	ÖZEL SPOR TESİS ALANI	Taks:0,40	*İmar düzenlemesine alınmıştır (03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(29/09/2020 tarih ve 24312 yevmiye no ile)	2.250,00	40.745.812,50	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	3.000.000,00
143	ADANA	SARIÇAM	BURUK	15911	2	5.001,00	734,26	TİCARET + KONUT ALANI	E:1,60, Taks:0,30, Hmaks:9 Kat	*İmar düzenlemesine alınmıştır (03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile)	6.500,00	SATIŞTAN ÇEKİLMİŞTİR.	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	500.000,00
144	ADANA	SARIÇAM	İSTIKLAL	18261	25	38.692,57	38.692,57	PLANSIZ ALAN (1/100.000 LİK ÇDP PLANDA TARIM ALANI) *parsel üzerinde yapı bulunmaktadır.		*İmar düzenlemesine alınmıştır (03/01/2019 tarih ve 64 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehicilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(14/02/2023 tarih ve 5558 yevmiye no ile)	525,00	20.313.599,25	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	2.000.000,00
145	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	440	4	45.340,03	45.340,03	KONUT ALANI (0A 5.1)+ORMAN ALANI+YOL	Ayrık Nizam, Hmax: 10 Kat, E: 2,10 *15-16. Maddeler kapsamında düzenlenecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Tasunmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır	3.830,00	173.652.314,00	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000,00
146	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	440	6	11.398,88	11.398,88	TİCARET ALANI+ORMAN ALANI+YOL	Ayrık Nizam, Hmax:9,5 m, E: 1,00 *15-16. Maddeler kapsamında düzenlenecektir.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Tasunmaz Mal Edinmeyecekleri ve İzin Almadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Sehicilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasunmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile)	4.130,00	47.077.374,40	% 25 PEŞİN - 48 AY VADE	3.000.000,00