

T.C

SARIÇAM BELEDYESİ

MECLİS KARAR DEFTER RAPORU

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TARİHİ	GELDE YERİ	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
39			ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	Temsil Yetkisinin Belediye Başkanına Verilmesi (Sarıçam Belediyesi Personel Hizmetleri A.Ş.)	Temsil Yetkisinin Belediye Başkanına Verilmesi (Sarıçam Belediyesi Personel Hizmetleri A.Ş.)	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2024 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 29.08.2024 tarih ve 92825 sayılı yazısı ekinde sunulan, Temsil Yetkisinin Belediye Başkanına Verilmesine (Sarıçam Belediyesi Personel Hizmetleri A.Ş.) ait; Yazı leri Müdürlü ünün 29.08.2024 tarih ve 92755 sayılı yazısında aynen;</p> <p>Igi : 22.08.2024 tarihli ve E-78562899-105.04-78 sayılı yazı.</p> <p>Igi yazı gere i Belediyemizin i tiraki olan % 100 hissesine sahip oldu umuz Sarıçam Belediyesi Personel Hizmetleri A.Ş. nin önümüzdeki 5 yıl içerisinde yapılması planlanan ola an / ola anüstü genel kurulunda; Belediyeyi temsilen 5 yıl süre ile temsil etmek üzere tüzel ki i temsilci atanması, Tüzel ki ili in Yönetim Kurulu Üyesi seçilmesi halinde, Yönetim Kurulunda Belediyeyi temsilen görev yapması için Temsil Yetkisinin Sarıçam Belediye Başkanımız Sayın Bilal ULUDA a Verilmesi için Belediye Meclis kararı istenmektedir.</p> <p>Konunun incelenerek gerekli kararın alınması için evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görüş ülmesinde, i tirakimiz olan Sarıçam Belediyesi Personel Hizmetleri A.Ş. ye, Ticaret Bakanlığı ı ç Ticaret Genel Müdürlü ünün genelgesi gere i, 5 yıl süre ile yapaca ı her ola an veya ola anüstü genel kurulda, Sarıçam Belediye Tüzel ki ili ini temsil etmek üzere Belediye Başkanı Bilal ULUDA ın veya görevlendirece i herhangi bir ki inin temsil ve ilzam etmesine; Dı arıdan seçilecek Yönetim Kurulu üyelerini genel kurula teklif etmeye Belediye Başkanı Bilal ULUDA a teklif yetkisi verilmesine; Belediye tüzel ki ili inin Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmesi ve temsil ve ilzama yetkili kılınması halinde, belediye tüzel ki ili ini, gerçek ki i olarak Belediye Başkanı Bilal ULUDA ın temsil etmesine; gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Başkanlığı na verilmesine CHP grubunun ret oyuna kar ılıklı MHP ve AK PART gruplarının evet oyu ile oy çoklu u ile karar verildi.</p>
40			ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	Temsil Yetkisinin Belediye Başkanına Verilmesi (Sarıçam mar A.Ş.)	Temsil Yetkisinin Belediye Başkanına Verilmesi (Sarıçam mar A.Ş.)	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 05.09.2024 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 29.08.2024 tarih ve 92826 sayılı yazısı ekinde sunulan, Temsil Yetkisinin Belediye Başkanına Verilmesine (Sarıçam mar A.Ş.) ait; Yazı leri Müdürlü ünün 29.08.2024 tarih ve 92757 sayılı yazısında aynen;</p> <p>Igi : 22.08.2024 tarihli ve E-76719942-105.04-1281 sayılı yazı.</p> <p>Igi yazı gere i Belediyemizin i tiraki olan % 100 hissesine sahip oldu umuz Sarıçam mar n .</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>Tur. Tem. Tarım Gıda Bilg. Yönt. Danı . San. ve Tic .A. . nin önümüzdeki 5 yıl içerisinde yapılması planlanan ola an / ola anüstü genel kurulunda ;</p> <p>Belediyeyi temsilen 5 yıl süre ile temsil etmek üzere tüzel ki i temsilci atanması, Tüzel ki ili in Yönetim Kurulu Üyesi seçilmesi halinde, Yönetim Kurulunda Belediyeyi temsilen görev yapması için Temsil Yetkisinin Sarıçam Belediye Ba kanımız Sayın Bilal ULUDA a verilmesi için Belediye Meclis kararı istenmektedir.</p> <p>Konunun incelenerek gerekli kararın alınması için evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, i tirakimiz olan Sarıçam mar n aat Temizlik Gıda Tarım Bilgisayar Yönetim Danı manlık San. ve Tic. A. ye, Ticaret Bakanlığı ı ç Ticaret Genel Müdürlü ünün genelgesi gere i, 5 yıl süre ile yapaca ı her ola an veya ola anüstü genel kurulda, Sarıçam Belediye Tüzel ki ili ini temsil etmek üzere Belediye Ba kanı Bilal ULUDA ın veya görevlendirece i herhangi bir ki inin temsil ve ilzam etmesine; Dı arıdan seçilecek Yönetim Kurulu üyelerini genel kurula teklif etmeye Belediye Ba kanı Bilal ULUDA a teklif yetkisi verilmesine; Belediye tüzel ki ili inin Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmesi ve temsil ve ilzama yetkili kılınması halinde, belediye tüzel ki ili ini, gerçek ki i olarak Belediye Ba kanı Bilal ULUDA ın temsil etmesine; gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine CHP grubunun ret oyuna kar ılıklı MHP ve AK PART gruplarının evet oyu ile oy çoklu u ile karar verildi.</p>
41			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Yapımı Yetki Devri	Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Yapımı Yetki Devri	<p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 29.08.2024 tarih ve 92648 sayılı yazısı ekinde sunulan Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Yapımı Yetki Devrine ait teklifle ilgili olarak toplanan mar ve ehircilik -Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı li kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İlçe Belediye Meclisinin 09.08.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- Kanunlar ve Kararlar-E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı li kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Yapımı Yetki Devrine ait; Emlak ve stimlak Müdürlü ünün 01.08.2024 tarih ve 90197 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı ında mü terak komisyonlarımız 12.08.2024 ile 23.08.2024 tarihleri arasında toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>Igi: Yükseli mar n . Kent. Dön. Müh. San. ve T C. LTD. T . nin 30.07.2024 tarihli ve B LA sayılı yazı.</p> <p>Adana li, Sarıçam İlçesi, Sofulu Mahallesi, 15977 ada 1 parsel, 15978 ada 1 parsel, 15979 ada 1 parsel ve 15980 ada 1 parsel numaralı ta ınmazların Adana Büyük ehir Belediye Meclisinin 14.02.2024 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanan Yakla ık 1845 ha Alanda Revizyon ve lave mar Planının 3. Etapında (Yakla ık 180 ha Alanda) bahse konu parsellerin kadaströ sınırlarının konut adası sınırlarıyla örtü memesi sebebiyle yeniden</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
42			YAZI LER MÜDÜRLÜ Ü	Cadde smi Verilmesi	Cadde smi Verilmesi	<p>düzenlenmesi ihtiyacı hasıl olmu tur.</p> <p>Yukarıda bahsedilen imar planı de i ikli i teklifi dosyasının hazırlatılabilmesi amacıyla yapılacak yatırım projelerinde gecikmelerin önlenmesi amacıyla her iki plan çalı masının Adana Büyük ehir Belediyesince yürütülmesi için uhdemizde olan 1/1.000 ölçekli Uygulama mar Planı onay yetkisinin Büyük ehir Belediyesine verilmesi gerekmektedir.</p> <p>Mekansal Planlar Yapım Yönetmeli inin 21. Maddesinin 2. Bendinde Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmeli halinde e zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinle meden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları e zamanlı olarak onaylanabilir. Hükmü gere ince; 1/5.000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planının beraber onaylanabilmesi için Adana Büyük ehir Belediyesine yetki devri verilebilmesi için Meclisce de erlendirilerek gerekli kararın alınmasını arz ederim, Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Yapımı Yetki Devrine ait teklifin; meclis üyelerinden Hüseyin ARSLAN, ule GÜVENMEZ, Hacı Veli ÖZDEM R, Ramazan BALTACI, U ur AKPOLAT ve Derya SEL M in ret oyuna kar ılıklı komisyon toplantısına katılan di er meclis üyelerinin evet oyu ile aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İçe Belediye Meclisine arzına oy çoklu u ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, Emlak ve stimlak Müdürlü ünün teklifinde belirtilen; Sofulu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama mar Planı Yapımı Yetki Devrine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İçe Belediye Ba kanlı ına verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p> <p>Sarıçam İçe Belediye Meclisinin 06.09.2024 tarihli oturumunda okunan Yazı leri Müdürlü ünün 06.09.2024 tarih ve 93445 sayılı yazısı ekinde sunulan Cadde smi Verilmesine ait teklifle ilgili olarak toplanan mar ve ehircilik -Plan Bütçe - Kanunlar ve Kararlar - E itim Kültür ve Spor - Çevre Sa lık ve Ula ım - AB ve Dı lı kiler - Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet - Kadın ve Erkek E itlik - Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek - Kentsel De i im ve Dönü üm - Sanayi ve Ticaret Komisyon raporunda aynen;</p> <p>Sarıçam İçe Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli oturumunda incelenmek üzere mar ve ehircilik- Kanunlar ve Kararlar-E itim Kültür ve Spor- Çevre Sa lık ve Ula ım-AB ve Dı lı kiler-Sosyal Hizmetler Halkla li kiler Engellilere Hizmet-Kadın ve Erkek E itlik-Kırsal Kalkınma ve Tarımsal Destek-Sanayi ve Ticaret-Kentsel De i im ve Dönü üm - Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen, Cadde smi Verilmesine ait; mar ve ehircilik Müdürlü ünün 29.08.2024 tarih ve 92820 sayılı yazısını görü mek üzere mar ve ehircilik komisyonu ba kanlı ında mü terek komisyonlarımız 05.09.2024 tarihinde toplandı.</p> <p>Anılan yazıda aynen;</p> <p>limiz, Sarıçam İçesi, Elif Su Uluda Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında 15 metre profilli imar yoluna denk gelen ve MAKS (Mekansal Adres Kayıt Sisteminde) da 223, 274, 288 numaralı</p>

KARAR NO	KAYIT NO	KAYIT TAR H	GELD YER	KONUSU	KARARIN ÖZÜ	AÇIKLAMA
						<p>sokakların birle tirilip niteliklerinin caddeye çevrilmesi ve cadde isminin Arif UÇURUM Caddesi olarak belirlenmesi için;</p> <p>Gerekli kararın alınmak üzere evrakın Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu OLUR emirlerinize arz ederim. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mü terek Komisyonlarımızda yapılan incelenmesinde, mar ve ehircilik Müdürlü ünün teklifinde belirtilen, Cadde smi Verilmesine ait teklifin; aynen kabulüne, kararın halkın görebilece i uygun yerlerde ilan edilmesine ve gerekli kararın alınması için evrakın Sarıçam İlçe Belediye Meclisine arzına oy birli i ile karar verildi. Denilmektedir.</p> <p>Konunun Mecliste yapılan görü ülmesinde, mar ve ehircilik Müdürlü ünün teklifinde belirtilen; Cadde smi Verilmesine ait komisyon raporunun aynen kabulüne, gerekli i lemlerin yürütümü için karar örne inin bir nüshasının Sarıçam İlçe Belediye Ba kanlı na verilmesine oy birli i ile karar verildi.</p>