



"Belediye Kapsamı"

T.C.
SARIÇAM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



Sayı : E-13765903-115.01.06-63327
Konu : Askı-ilan

07.09.2023

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : Adana Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 11.08.2023 tarihli ve 381898 sayılı yazısı.

İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel, 16124 ada 1 parsel, 16125 ada 1 parsel, 16126 ada 1 parsel, 15749 ada 1 parsel, 2331 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyinde hazırlanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Sarıçam Belediye Meclisince 05.05.2023 tarih ve 29 sayılı kararı ile ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 15.06.2023 tarih ve 96 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Bahse konu 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu söz konusu kararla beraber, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre Şehircilik Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediye, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 07.09.2023 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Yukarıda belirtilen karar ve plan revizyonuna ait örnek Belediyemize ait internet sayfasında 07.09.2023 tarihinden itibaren 1 ay süre ile yayımlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.

Murat SULU
Emlak ve İstimlak Müd. V.

Ek: Askı-İlan Belgeleri

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: st/vWa-YX392w-A8KEtk-qmulGz-LXmqNJ7+ Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Sezai Karakoç Bulvarı No: 80A Sarıçam/Adana
Telefon No: (322)341 08 08 Faks No: (322)341 41 09
e-Posta: info@saricam.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.saricam.bel.tr>
Kep Adresi: saricambelediyebeaskanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Müberra ÖZGAN SÖĞÜT




TUTANAK

İlgi: 10.08.2023 tarih ve E-13509581-115.01.06-381898 sayılı Adana Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına ait yazısı.

İlgi yazıya istinaden Adana İli, Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyine yönelik hazırlanan, Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 15.06.2023 tarih ve 96 sayılı karar ile onaylanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili;

Bahse konu 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği söz konusu kararla beraber 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesinin (b) bendine göre ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 04.03.2014 tarih ve 3362 sayılı yazısı gereğince yürürlüğe konulması, karar alınması 1 ay süre ile valilikçe tespit edilen ilan yerinde askıya çıkarılması, bu süre içerisinde varsa itirazların alınması gerekmektedir. Sarıçam Belediye, Emlak-İstimlak Müdürlüğünün ilan panosunda 07.09.2023 tarihinde 1 (bir) ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak 3 nüsha halinde tanzim edilmiştir. 07.09.2023


Müberra ÖZGAN SÖĞÜT
Şehir Plancısı


Ali ÖNAL
Harita ve Kadastro Teknikeri


Murat SULU
Emlak ve İstimlak Müd. V.

T.C.
ADANA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı : 67597785-105.04/96
Özü : Uygulama İmar Plan Değişikliği

15.06.2023

K A R A R

Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel, 16124 ada 1 parsel, 16125 ada 1 parsel, 16126 ada 1 parsel, 15749 ada 1 parsel, 2331 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Vedat CENGİZ, Tahsin ŞAHİN, Serdar SEYHAN'ın 11.05.2023 tarihli ve 69921 kayıt sayılı dilekçesi Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2023 tarihli oturumunda incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonlarımıza havale edildi.

Konunun komisyonlarımızca 18.05.2023 tarihinde yapılan incelenmesi neticesinde; Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne, 5216 sayılı yasaya istinaden gerekli kararın alınması için evrakın Büyükşehir Belediye Meclisine arzına oybirliği ile karar verildi.

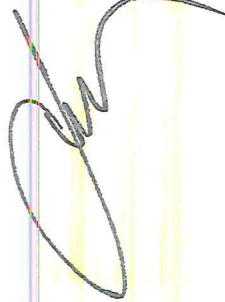
Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.06.2023 tarihli oturumunda okunan, Başkanlığın 15.06.2023 tarihli ve 67597785-105.02-69921 sayılı yazısı ekinde sunulan, İmar ve Bayındırlık – Ulaşım – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor komisyonu raporunun;

Yapılan görüşülmesi sonucunda; Sarıçam İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi, 11208 ada 1 parsel, 11230 ada 1 parsel ve 16013 ada 1 parsel güneyine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ait teklifin kabulüne yönelik komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütümü için evrakın Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa AKGEDİK
Meclis 1. Başkan V.

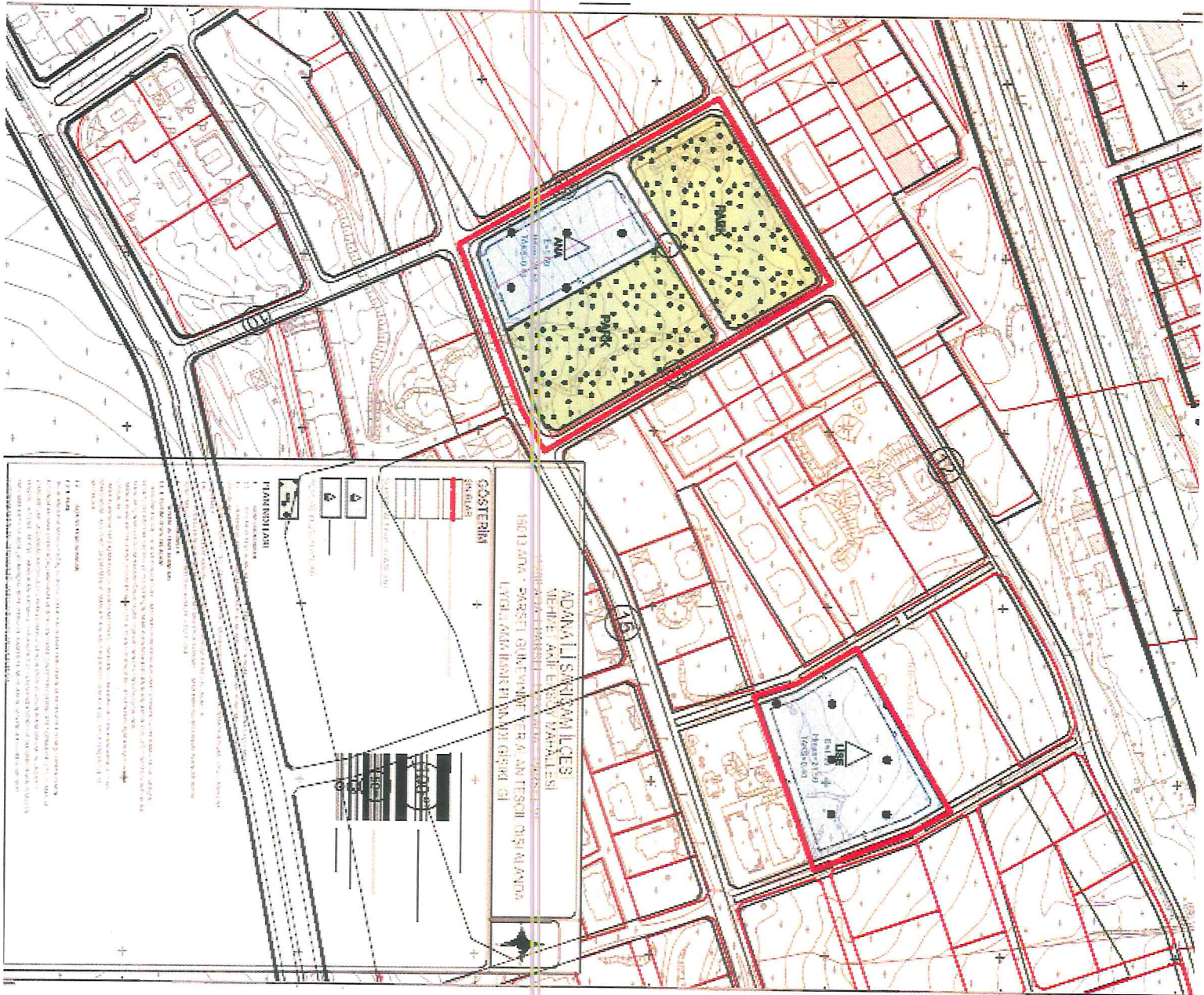


Zafer KOÇ
Meclis Katibi



Rafet AVAN
Meclis Katibi





ADAMI SANAM LEES
 MERDEKA ESTATE DEVELOPMENT
 KAWASAN PERUMAHAN
 LINGKUNGAN BERTAMBAH BERTAMBAH
 KAWASAN PERUMAHAN

GOSTERIM

SINAG

PARKIRAN



DAFTAR ISI
 1. PENDAHULUAN
 2. GAMBARAN UMUM
 3. RENCANA LAYANAN
 4. RENCANA STRUKTUR
 5. RENCANA MEKANISME
 6. RENCANA ELEKTRIK
 7. RENCANA AIR BERSIH
 8. RENCANA AIR KOTOR
 9. RENCANA TANGKAPAN AIR HUJAN
 10. RENCANA TANGKAPAN AIR LIMBAH
 11. RENCANA TANGKAPAN AIR BUNYI
 12. RENCANA TANGKAPAN AIR GEMPA
 13. RENCANA TANGKAPAN AIR BENCANA
 14. RENCANA TANGKAPAN AIR KEKUALIFIKAN